



**FONDAZIONE
CENTRO DIURNO INTEGRATO
SERAFINO CUNI**



Relazione sociale 2024

La nostra missione

Lo scopo primario della Fondazione è consentire la permanenza al proprio domicilio delle persone che, in situazione di compromissione delle funzionalità fisiche e decadimento cognitivo, evidenziano un elevato bisogno assistenziale.

Contestualmente, il sostegno ai famigliari rappresenta un elemento importante e strategico, perché il carico di assistenza che grava sul famigliare e le persone addette alla cura (caregiver) è spesso insostenibile e potrebbe portare ad una istituzionalizzazione prematura della persona.

Storia,
alcune informazioni:

15/09/2003 Firma di un accordo di programma tra il Comune di Villa di Serio e il Comune di Pradalunga per la realizzazione di un Centro Diurno Integrato.

20/04/2005 Costituzione della Fondazione con atto notaio Giovanni Marasà.

02/10/2006 Inizio della attività

Lettera del Presidente

La relazione di missione che accompagna il bilancio consuntivo intende evidenziare e chiarire la situazione sia economica sia gestionale del Centro Diurno, rendendo più evidenti i problemi affrontati e le prospettive future.

Il 2024 ha registrato una ripresa significativa della presenza degli ospiti.

Il clima di maggiore serenità, successivo alla pandemia da Covid-19, ha certamente favorito tale ripresa.

Tale situazione ha determinato una consistente crescita delle entrate, derivanti dalle rette e dal contributo regionale consentendo di chiudere il bilancio con una perdita ridotta,.

Il Consiglio di amministrazione ha deliberato di coprire il disavanzo utilizzando le riserve accantonate negli anni precedenti

Durante l'anno abbiamo rilevato un aumento dei costi per l'energia, per l'approvvigionamento dei materiali necessari e per l'aumento determinato dalla sottoscrizione del contratto delle Cooperative sociali che ammonta per il 2024 nel 8,69 %.

Nel 2025 scatterà un ulteriore aumento del 6,51 %; complessivamente l'aumento sarà del 15,20 %.

Pur con queste difficoltà il Consiglio di amministrazione ha deciso, anche per non gravare sul bilancio delle famiglie di mantenere invariate le rette anche per il 2025.

Il Consiglio di amministrazione si riserva, come previsto dal contratto in corso, di rivedere la decisione per il 2026.

Pur con queste difficoltà, anche con l'aiuto del Comune di Villa di Serio, siamo riusciti a realizzare il progetto di ampliamento della doccia assistita.

Il progetto di gestione si sta ora dispiegando interamente e sono certo consentirà al CDI di offrire un servizio ancor più efficace.

Grande attenzione è stata posta al benessere degli ospiti e al supporto per i famigliari.

Garantiti i servizi di assistenza medica, infermieristica, fisioterapica, educativa, animativa, ecc. il progetto prevede attività di arte-terapia, pet-therapy, musicoterapia ecc.;

attività che riscuotono grande interesse e partecipazione degli ospiti e che rendono le giornate ricche di stimoli e sollecitazioni assicurando allo stesso tempo un ambiente sereno e favorevole alla socializzazione.

A supporto dei famigliari è stato promosso il progetto "Supportiamoci" sono incontri con la presenza di una psicologa che aiuta i caregiver ad affrontare la fatica dell'assistenza con maggiore consapevolezza e conoscenza.

Un riscontro significativo del gradimento che sta raccogliendo tra i famigliari degli ospiti l'attività del Centro sono evidenziati dai risultati del "Questionario di soddisfazione" tutti molto positivi.

Particolare gradimento ha raccolto l'apporto assicurato dai volontari che operano: all'interno del CDI in affiancamento al personale, per l'animazione, i cammini protetti, le gite ecc..

Il merito è primariamente della equipe di lavoro tutti gli operatori e degli specialisti che si sono prodigati con impegno e sensibilità encomiabili, li ringrazio di cuore per l'umanità, la professionalità e dedizione che hanno profuso.

Molte altre persone concorrono al buon funzionamento del Centro, le ringrazio tutte di cuore, il loro apporto è essenziale per poter offrire ai nostri ospiti un servizio sempre più adeguato ai loro bisogni

Mauro Algeri

Indice

Dati generali	pag. 1
Struttura, governo, amministrazione	pag. 2
Stakeholders	pag. 3
Qualità del servizio	pag. 4
Situazione economico finanziaria	pag. 7
Monitoraggio dell'organo di controllo	pag. 8
Informazioni sull'utenza	pag. 9
Progetti realizzati	pag.10
I progetti realizzati - la parola alla cooperativa Equa	pag. 11
Un evento speciale: "La cena in viola"	pag. 12
I progetti operativi per il 2025	pag. 13

Dati generali

Codice Fiscale	95149380164
Partita IVA	03238830164
Telefono	035-657853
Mail	info@fondazioneserafinocuni.it
PEC	info@pec.fondazioneserafinocuni.it
Sito Internet	www.fondazioneserafinocuni.it
Pagina Facebook	https://www.facebook.com/fondazioneserafinocuni/
Forma giuridica	“FONDAZIONE” iscritta in data 26/01/2006 al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Bergamo con il numero BG – 364636 Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della REGIONE LOMBARDIA al Numero: 2173 Data di iscrizione: 19/01/2006
Indirizzo sede legale	Piazza Europa, 2 – 24020 Villa di Serio (BG)
Accreditamento Regione Lombardia	D.G.R. 19 marzo 2008 n. 6846 Codice struttura n. 030325001303

Contatti

Telefono: 035-657853

email: info@fondazioneserafinocuni.it

pec: info@pec.fondazioneserafinocuni.it

sito web: www.fondazioneserafinocuni.it

facebook: <https://www.facebook.com/fondazioneserafinocuni>

Struttura, Governo Amministrazione

Soci fondatori

Comune di Villa di Serio

Comune di Pradalunga

Comitato di Nomina

Sindaco di Villa di Serio

Sindaco di Pradalunga

Parroco di Villa di Serio

Consiglio di amministrazione

Mauro Algeri - presidente

Renato Bergamelli - vicepresidente

Marco Galbiati - componente

Cinzia Portera - componente

Francesco Mozzoni - componente

Direttore con delega al servizio informativo- Luca Daniele Matera

Revisore legale - Dott. Luca Carrara

Commercialista - Studio Dott. Luigi Burini

D.P.O. (sicurezza dati) Ing. Ghilardi Carlo

R.S.P.P. (sicurezza sul lavoro) Dott. Danilo Rota

Ente gestore attività del CDI - Cooperativa sociale Equa

Ente gestore del servizio pulizia - Cooperativa sociale Santo Stefano

Fornitore di pasti - Ditta Sercar

L'impegno del C.d.A.

Il Consiglio di Amministrazione, nel corso dell'anno 2024, si è riunito 5 volte. Alle riunioni erano presenti il Revisore dei Conti e il Direttore.

Nessun compenso è stato elargito agli amministratori.

Stakeholder

Al governo della pagina precedente, al fine del buon funzionamento della struttura, si aggiungono gli Stakeholders, ovvero i "portatori di interesse".

Gli Stakeholders sono Enti, Imprese e Persone che sono attivamente coinvolti nel nostro Centro.

Nonostante la loro presenza sia costante nel tempo, ci fa piacere menzionarli annualmente nella nostra relazione di missione ed indicarne il ruolo ricoperto, proprio per dimostrare la nostra gratitudine.

STAKEHOLDERS di Missione	Anziani e loro famiglie che trovano nel C.D.I. un punto di risposta ai loro bisogni, sono appunto parte centrale della missione della Fondazione.
STAKEHOLDERS Fondatori	I comuni di Villa di Serio e Pradalunga.
STAKEHOLDERS Risorse Umane	La Cooperativa Equa che ha in carico il progetto gestionale del CDI; La Cooperativa Santo Stefano che si occupa delle pulizie del CDI; Collaboratori, volontari, tirocinanti, professionisti, che a vario titolo operano all'interno del CDI. Nel 2023 hanno continuato la loro collaborazione: la Dott.ssa Erika Ongaro psicologa con il percorso di supporto ai famigliari dei nostri ospiti e la supervisione dell'equipe degli operatori, l'arte terapeuta, Lucia Castelli, che con il suo lavoro porta la bellezza all'interno del nostro Centro e Federica Poletti che porta il progetto di musicoterapia all'interno del nostro centro. Il parroco Don Paolo che si occupa dell'assistenza spirituale dei nostri ospiti; L'Associazione "volontari per l'assistenza" di Villa di Serio e i volontari del Centro Sociale di Pradalunga che danno un contributo significativo al CDI e alla comunità garantendo il trasporto degli ospiti residenti a Villa di Serio e Pradalunga e i cui volontari sono presenti anche all'interno del servizio come supporto nelle attività ludico-ricreative.
STAKEHOLDERS Altri	I Comuni invianti e i relativi servizi sociali; Gli Istituti di Credito; L'ATS DI Bergamo; Regione Lombardia. I fornitori con particolare riferimento alla ditta SerCar. che gestisce il servizio di ristorazione avendo a cuore le esigenze alimentari dei nostri ospiti; Il commercialista Dott. Burini Luigi che ci segue nella stesura del bilancio; la ditta TQSI che ci accompagna per i temi di privacy e sicurezza; La ditta "Il Dato" che ha co-costruito con noi il programma informatico per la gestione degli ospiti e le relative rendicontazioni di legge.

Qualità del servizio

I risultati dei questionari di gradimento del servizio, che trovate qui di seguito, sono il frutto del grande lavoro svolto dalla tutta l'equipe del Centro che ha lavorato intensamente dimostrando, ancora una volta, una grande dedizione

Domanda	anno 2024 Punteggio 0-5	anno 2023 Punteggio 0-5
Quanto è soddisfatto del servizio	4,81	4,80
Quanto è soddisfatto dell'organizzazione del servizio presso il Centro	4,78	4,84
Quanto è soddisfatto dei giorni di apertura	4,74	4,76
Quanto è soddisfatto degli orari di apertura	4,78	4,84
Qualora ne usufruisca, quanto è soddisfatto del servizio di trasporto	4,04	4,76
Quanto è soddisfatto dell'accoglienza e delle informazioni ricevute dal coordinatore e/o case manager	4,81	7,80
Quanto è soddisfatto delle informazioni contenute nella carta dei servizi	4,78	4,72
Come valuta la qualità della cura da parte del personale assistenziale	4,85	4,92
Come valuta la qualità dell'assistenza medico-infermieristica	4,78	4,92

Qualità del servizio

Domanda	anno 2024 Punteggio 0-5	anno 2023 Punteggio 0-5
Come valuta la qualità delle attività di stimolazione proposte (fisioterapia, educativa, assistenziale)	4,89	4,82
Quanto si sente coinvolto nel programma di assistenza individuale	4,63	4,70
Come valuta la cura dedicata all'igiene personale	4,70	4,77
Quanto è soddisfatto dello scambio di comunicazione con gli operatori del CDI	4,78	4,88
Quanto è soddisfatto del rispetto dell'intimità e della privacy	4,85	4,88
Percepisce cortesia, disponibilità ed umanità da parte dell'equipe del CDI	4,85	4,91
Come valuta il supporto ricevuto dal CDI	4,84	4,83
Quanto si sente ascoltato e supportato dall'equipe del CDI	4,81	4,84

Situazione economica e finanziaria

	consuntivo 2024	consuntivo 2023	consuntivo 2022
Costi	432.964	411.244	355.148
Ricavi	425.252	361.565	325.412
Avanzo	(7.712)	-49.679	-24.736

Dopo gli anni difficili segnati dal Covid-19, grazie ad un aumento significativo delle presenze il bilancio si chiude con un utile positivo

	Consuntivo 2024	Consuntivo 2023	Consuntivo 2022
Contributo 5 per mille	-	-	6.941
Contributo ATS (ristori ricevuti)	-	-	21.704
Contributo Comune di Villa di Serio	20.000	-	-
Contributo Comune di Pradalunga	-	-	10.000
Donazioni di privati	4.600	9.353	3.700
Raccolta fondi	2.376	-	-
Compartecipazione da Comuni	-	-	3.880
Ricavi per rette	189.519	163.513	119.840
Ricavi da Regione	205.352	186.470	157.869

La mancata partecipazione alla assegnazione del 5 per mille è dovuta alle nuove regole degli Enti del Terzo Settore, a causa di queste, la nostra Fondazione, attualmente, non ha i requisiti per essere tra i beneficiari.

Monitoraggio dell'organo di controllo

Riportiamo qui di seguito alcuni estratti della relazione del Revisore Dott. Luca Carrara che evidenziano la corretta gestione amministrativa della nostra Fondazione

Ho svolto la revisione contabile del bilancio di esercizio della FONDAZIONE "CENTRO DIURNO INTEGRATO SERAFINO CUNI", costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal rendiconto gestionale e dalla relazione di missione per l'esercizio chiuso a tale data.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione [omissis]

Informazioni sull'utenza



Ospiti Accolti



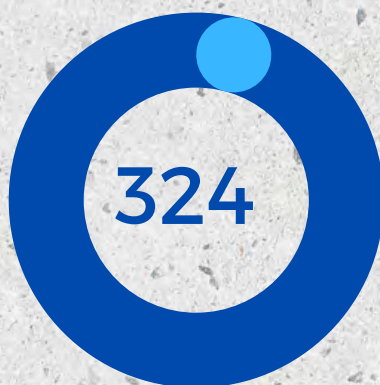
Nuovi ingressi



Dimissioni



**Giornate di
presenza**



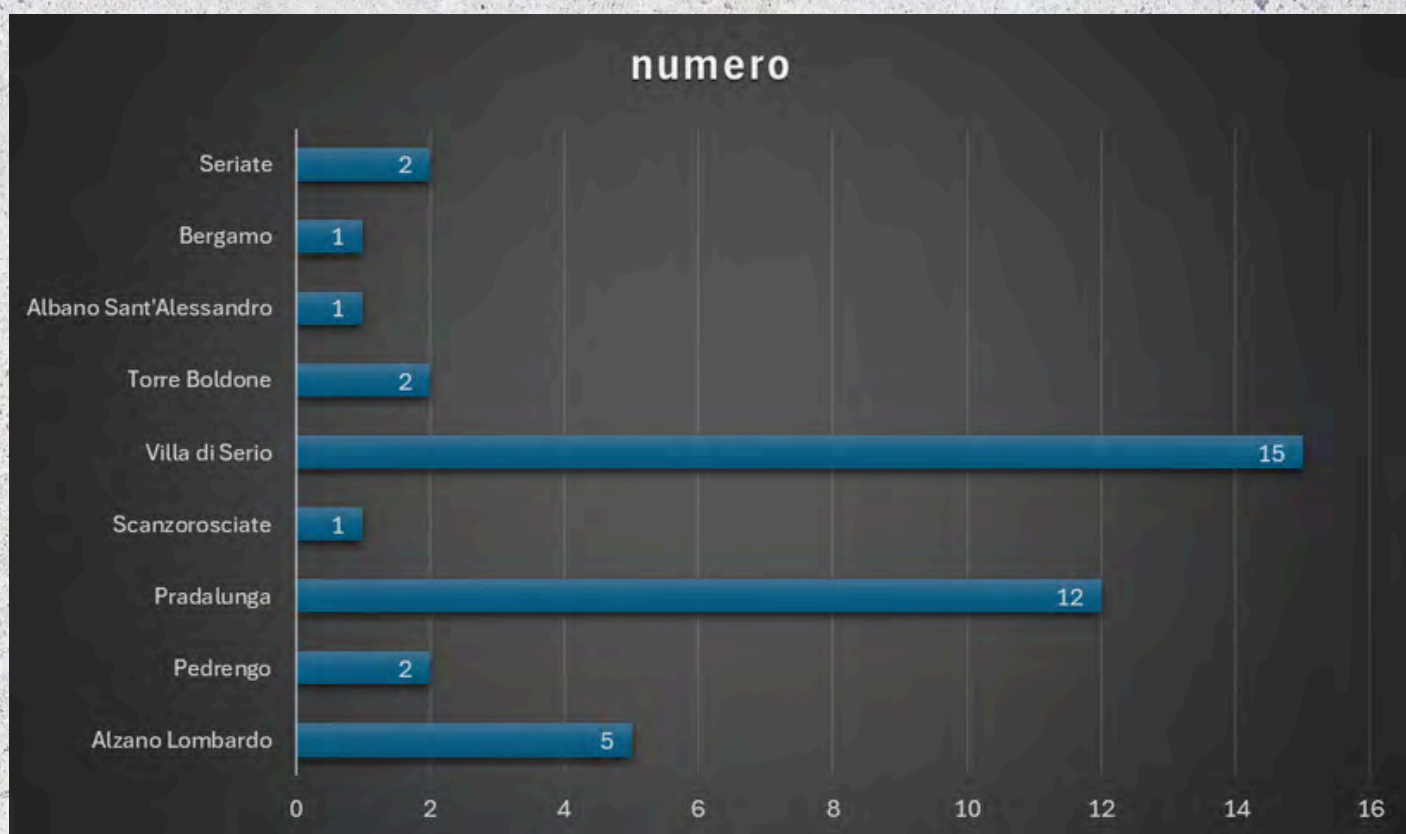
**Giornate di
assenza**



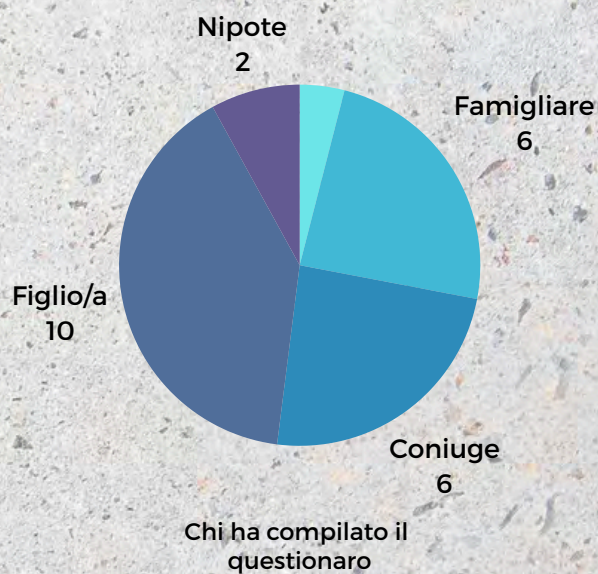
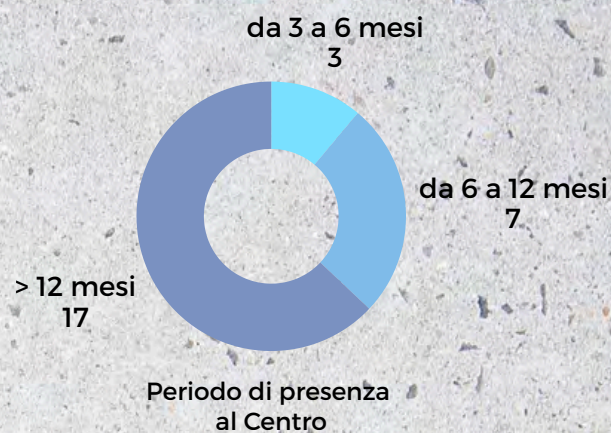
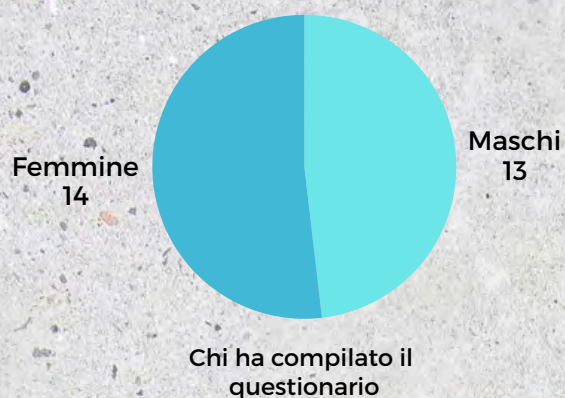
**Giornate totali
rendicontate**

Informazioni sull'utenza

Provenienza ospiti



Si mantiene buono il numero delle persone provenienti dai paesi limitrofi grazie alle proficue collaborazioni con i servizi sociali territoriali e gli amministratori di questi comuni



I progetti realizzati

ATTIVITÀ E USCITE REALIZZATE NEL 2024

GENNAIO	11/01 pomeriggio musicale 18/01 pomeriggio in compagnia dei ragazzi della catechesi	LUGLIO	1/07 pomeriggio musicale 4-12-17 pomeriggi con i ragazzi del CRE della parrocchia 11/07 Gemellaggio al cdi Nembro 16/07 pomeriggi con i bambini del CRE cooperativa il cantiere 18/07 Gemellaggio ospiti con CDI Nembro 26/07 Duturclown
FEBBRAIO	02/02 pomeriggio musicale 06/02 gita Museo Comenduno 08/02 pomeriggio musicale 12/02 pomeriggio musicale 14/02 Coro voci del tempo 22/02 pomeriggio in compagnia dei ragazzi della catechesi 23/02 bocce col caffè sociale	AGOSTO	1/08 lab.cucina con i gruppo adolescenti 5/08 barzellette col Morotti 23/08 bocce col caffè sociale Pomeriggio musicale
MARZO	19/03 Duturclaun 21-25 visita delle scuole elementari 22 pomeriggio musicisti 25 messa di Pasqua al CDI 26 lab di cucina 29 in chiesa per la Pasqua	SETTEMBRE	06/09 Duturclaun 16/09 Sergio karaoke 27/09 pomeriggio musicale
APRILE	11/04 pomeriggio in compagnia dei ragazzi della catechesi 12/04 lettrici del cuore Gita ai Tulipani di Maddi Gorle 23/04 Duturclown 19/04 pomeriggio musicale	OTTOBRE	01/10 gita al museo del falegname ad Almenno 2/10 festa dei nonni con pomeriggio musicale Visita dei bambini delle elementari 22/10 Duturclown 17/10 pomeriggio musicale 24/10 castagnata dagli Alpini di Villa 31/10 pomeriggio musicale
MAGGIO	3 bocce al caffè sociale 16 gemellaggio Ranica 17 duturclown 20 pomeriggio karaoke 21 gita al Museo ATB di Bergamo 23 pomeriggio ragazzi catechesi	NOVEMBRE	8/28 pomeriggi musicali 11 karaoke 26 duturclown
GIUGNO	6 Gemellaggio cdi Ranica Concerto musicoterapia scuole medie 14 pomeriggio musicale 10 gita alla Merletta 21 le barzellette del Morot 25 duturclown 27 pomeriggio con i ragazzi del CRE della parrocchia	DICEMBRE	9 pomeriggio musicale 10 lettrici del cuore 13 concerto con le voci del coro 16 e 19 visita dei bimbi della scuola primaria per gli auguri di Natale 20 pranzo di Natale al ristorante, con volontari e parenti 23 messa di Natale al CDI

I progetti realizzati

La parola alla cooperativa



Attività rivolte ad ospiti e famigliari

Progetto	Descrizione
Trasformare le emozioni attraverso i materiali artistici	L'attività di arte-terapia è stata svolta con successo, gli ospiti hanno sempre partecipato con entusiasmo. Fino al mese di agosto l'attività si è svolta il martedì pomeriggio in grande gruppo, coinvolgendo gli ospiti in laboratori esperienziali. Da settembre l'attività è stata svolta il martedì mattina coinvolgendo un piccolo gruppo di ospiti.
Avviare reti collaborative sul territorio	• È proseguita la collaborazione con la Cooperativa San Martino, il materiale occupazionale portato al CDI che porta gli ospiti a svolgere le attività durante alcuni momenti non strutturati della giornata è molto gradito. • Con la Scuola Primaria di Villa di Serio da settembre sono iniziati gli scambi intergenerazionali. In particolare, durante il periodo Natalizio, queste visite sono state molto gradite perchè hanno portato una nuova ventata i gioia ai nostri ospiti • A novembre sono stati avviati gli Incontri mensili con i ragazzi del CAG che hanno saputo mettersi in gioco e animare i pomeriggi nei nostri ospiti • Esibizione di danza con la scuola Pluf Accademy di Alzano. • Incontri con il Caffè Sociale di Villa di Serio. • In occasione della Cena in Viola, organizzata il 22 settembre, si sono strette relazioni di collaborazione con l'associazione Farmacia Culturale di Villa di Serio, Associazione genitori di Villa di Serio, il Gruppo Alpini di Villa di Serio, Protezione Civile e il gruppo cammino di Villa di Serio.

I progetti realizzati

La parola alla cooperativa



Attività rivolte ad ospiti e famigliari

Progetto	Descrizione
Attività di musicoterapia	L'attività ha riscosso molto successo. Il gruppo è stato diviso in due piccoli gruppi che si alternavano nello svolgimento dell'attività per una durata di 45 minuti ciascuno.
Costruire un habitat terapeutico	L'organizzazione degli ambienti distinti tra pranzo e attività è stato positivo per il benessere degli ospiti; L'attività di orto-cultura è stata molto partecipata anche se non abbiamo raccolto molti frutti. Grazie alla presenza di fiori colorati, il giardino è tornato ad essere un abitato molto frequentato dagli ospiti.
Progetto supportiamoci	Uno spazio totalmente dedicato al supporto dei care-giver che ha visto la partecipazione di un buon numero di famigliari. Ai 5 incontri previsti inizialmente, grazie a quanto raccolto con la "Cena in viola", sono stati aggiunti altri 2 incontri. Diversi i temi trattati: guardare la demenza con occhi diversi, la comunicazione possibile con la persona fragile, il benessere del care-giver, l'ambiente terapeutico, ... Tutti gli argomenti sono stati molto apprezzati.

Un evento speciale “la cena in viola”

Un nuovo modo per fare rete

Grazie al confronto sempre costante con la Cooperativa Equa, e con il loro supporto, nel 2024 abbiamo ripetuto la “CENA IN VIOLA”.

L'evento è stato organizzato in occasione della giornata mondiale per la sensibilizzazione sull'Alzheimer ed era aperto a tutta la popolazione.

L'evento è stato sicuramente un successo ma quello di cui siamo più orgogliosi è la partecipazione di molte realtà del territorio:



I progetti operativi per il 2025

Progetto	Definizione
Arteterapia	1 volta a settimana.
Musicoterapia	1 volta a settimana.
Pet-therapy	Tutte le settimane, al venerdì
Supportiamoci (per le famiglie)	10 incontri nel corso dell'anno a cui, oltre alla psicologa, sono state aggiunte altre figure professionali quali l'infermiere, il fisioterapista.
Collaborazioni esterne	Saranno mantenute attive le collaborazioni con: la Cooperativa San Martino di Villa di Serio, la scuola primaria di Villa di Serio, il Caffè sociale di Villa di Serio, il Gruppo catechesi ragazzi Villa di Serio, l'Associazione Farmacia Culturale di Villa di Serio ma molte altre realtà saranno coinvolte con singole iniziative
Dementia-friendly communities	Continueranno le iniziative per mantenere la possibilità di condividere le iniziative con le altre agenzie.
Progetto di ricerca Pet-Therapy - Dog4life	È in corso una raccolta fondi per poter svolgere un progetto di ricerca sui benefici dell'utilizzo della Pet-therapy nelle persone con fragilità cognitiva. Il raggiungimento dell'obiettivo della raccolta fondi ci consentirebbe di offrire un appuntamento settimanale ai nostri ospiti per la durata di un anno intero, nonché di presentare il progetto e la struttura a diversi convegni nazionali con relative pubblicazioni scientifiche.
Cena in viola	Si terrà venerdì 27 giugno.